

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH LÂM ĐỒNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ BẢO LỘC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 404/TB-THADS

Bảo Lộc, ngày 19 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 95/2024/QĐCNHGT-DS ngày 01 tháng 07 năm 2024
của Tòa án nhân dân thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng;
Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 189/QĐ-CCTHADS ngày
30 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc, tỉnh
Lâm Đồng;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 07/THA/TB-LAC ngày 15 tháng 11
năm 2024 của Cty đấu giá hợp danh Lâm Đồng;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc, thông báo về việc tổ chức
bán đấu giá tài sản như sau:

Tổ chức đấu giá tài sản: Cty đấu giá hợp danh Lâm Đồng (Số 151 Phan Chu
Trinh, phường 9, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng).

Cơ quan có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc,
tỉnh Lâm Đồng (Đ/c: Hẻm 206 Huỳnh Thúc Kháng, phường 2, Tp. Bảo Lộc, tỉnh
Lâm Đồng).

1. Tài sản đấu giá: Tài sản thi hành án của ông Nguyễn Thành Huân, cụ thể
như sau:

Tài sản 1. Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với
đất theo Giấy chứng nhận do UBND huyện Bảo Lâm cấp số CU 496715 ngày 31
tháng 8 năm 2020 thửa 228 tờ bản đồ số 63, diện tích 6.480,9 m², mục đích sử dụng
đất trồng cây lâu năm, địa chỉ xã Lộc Thành, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng; giá
khởi điểm: 1.500.000.000 đ (Một tỷ, năm trăm triệu đồng)

Tài sản 2. Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với
đất theo Giấy chứng nhận do UBND huyện Bảo Lâm cấp số CU 496714 ngày 31
tháng 8 năm 2020 thửa 10 tờ bản đồ số 63, diện tích 11772,2 m², mục đích sử dụng
đất trồng cây lâu năm, địa chỉ xã Lộc Thành, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng; giá
khởi điểm 2.000.000.000 đ (Hai tỷ đồng)

Ghi chú: Người mua trúng đấu giá có trách nhiệm tự thực hiện việc đăng
ký quyền sở hữu theo quy định.

2. Nơi có tài sản: xã Lộc Thành, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.

3. Tiền đặt trước: 200.000.000 đồng (Hai trăm triệu đồng)/1 tài sản.

4. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo 19/11/2024 đến ngày 10/12/2024 tại Cty đấu giá hợp danh Lâm Đồng;

5. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức không thuộc đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo Luật đấu giá tài sản nộp hồ sơ trực tiếp tại Cty đấu giá hợp danh Lâm Đồng.

6. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Vào lúc 13 giờ 30 phút ngày 13/12/2024, Tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Bảo Lộc;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Viết Tư